
COMMUNIQUE

6 décembre 2016

EDMOND DE ROTHSCHILD CORPORATE FINANCE A CONSEILLÉ LE GROUPE FAMILIAL PRIEUX DANS LA CESSION DE SON ACTIVITÉ JARDINERIE (14 MAGASINS – IMMOBILIER ET EXPLOITATION) AU GROUPE JARDILAND / L-GAM

Le groupe Prieux est un groupe familial présent dans la Jardinerie (principal franchisé Jardiland), dans le champagne et dans l'hôtellerie. Souhaitant se recentrer sur ses activités de champagne et d'hôtellerie et les répartir à terme entre les différents membres de la famille, le groupe Prieux a cédé son pôle Jardinerie au groupe Jardiland et à son actionnaire L-Gam.

L'opération portait sur l'exploitation de 14 magasins ainsi que sur l'immobilier pour 12 d'entre eux.

A l'issue d'un double processus concurrentiel sur l'immobilier d'un côté et sur le tout (immobilier et exploitation) de l'autre, la famille Prieux a finalement retenu l'offre de Jardiland et de son actionnaire L-Gam portant sur la totalité du portefeuille (murs et fonds). Ce processus a permis de maximiser la valeur totale pour la famille en extériorisant des valeurs immobilières auprès d'investisseurs immobiliers.

A propos d'Edmond de Rothschild Corporate Finance

Le groupe Edmond de Rothschild a su, tout au long de son histoire, cultiver une vraie tradition de banque d'affaires discrète et indépendante. Edmond de Rothschild Corporate Finance est la filiale dédiée aux activités de conseil en Corporate Finance (cessions, acquisitions, rapprochements d'entreprises, évaluations, ingénierie financière, alliances stratégiques, joint-ventures et privatisations) au service des entreprises indépendantes.

Le métier du Corporate Finance compte une quarantaine de professionnels et est présent à Paris, Lyon et Londres.

Edmond de Rothschild est un groupe indépendant, à capital familial. Fondé en 1953, il est présidé depuis 1997 par le Baron Benjamin de Rothschild. Au 30 juin 2016, il compte € 150 milliards d'actifs sous gestion, 2 800 collaborateurs et 30 implantations dans le monde. Outre ses activités d'Asset Management et de Banque Privée, le Groupe est également présent dans les métiers de Corporate Finance, de Private Equity et d'Administration de Fonds.

Liste des participants

EDMOND DE ROTHSCHILD CORPORATE FINANCE : Philippe Flament (Directeur associé), Jonathan Jacquin (Directeur), Alexandre Aron-Brunetiere (Associate)

CONTACTS PRESSE :

EDMOND DE ROTHSCHILD (France)
Laetitia Guillot-Tantay
T. + 33 1 40 17 89 26
l.guillot-tantay@edr.com

STEELE & HOLT

Daphné Claude / Laura Barkatz
T. + 33 1 79 74 80 11 / + 33 1 79 74 80 12
daphne@steeleandholt.com / laura@steeleandholt.com