



Edmond de Rothschild Corporate Finance conseille Atout-Box, détenu majoritairement par Ardian Real Estate, dans l'acquisition de Valibox

L'acquisition de Valibox (Opco + Propco) s'inscrit dans la stratégie de croissance d'Atout-Box, combinant l'ouverture de nouveaux centres et l'acquisition d'acteurs locaux performants. Cette opération permet notamment d'étendre la présence géographique sur la Côte d'Azur.

Créé en 2014, Valibox bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur d'un bassin résidentiel et économique dynamique de la Côte d'Azur. Situé à Mougins (Alpes-Maritimes), l'actif développe une surface totale d'environ 7 500 m². Positionné sur un marché aux fondamentaux porteurs, Valibox s'est imposé comme un acteur reconnu localement grâce à la qualité de son implantation, de ses infrastructures et de son offre de services.

Atout-Box est un acteur incontournable du self-stockage dans le sud de la France. Avec l'intégration de Valibox, la société exploite un réseau de huit centres totalisant plus de 6 500 boxes de stockage, à destination des particuliers et des professionnels.

Jean-Baptiste Bertrand, Président-Directeur Général d'Atout-Box, déclare :

« Nous sommes ravis de cette acquisition, qui s'inscrit pleinement dans notre stratégie de développement. La qualité du site et sa localisation en font un actif stratégique pour Atout-Box. Cette opération marque une nouvelle étape dans le déploiement de notre réseau, que nous entendons poursuivre activement sur les territoires à fort potentiel. »

En accompagnant Atout-Box, Edmond de Rothschild Corporate Finance confirme son savoir-faire dans le self-stockage, après avoir conseillé Ardian Real Estate lors des acquisitions de Costockage (2023) et d'Atout-Box (2024), briques fondatrices de sa plateforme dédiée en France. Précédemment, l'équipe avait conseillé Metric Capital Partners pour le financement des premiers sites de sa plateforme française Lockall.

Équipe Edmond de Rothschild Corporate Finance : Jonathan Jacquin, Aurélien Bouvier, Guillaume Lallouet, Alexandre Haie, Inès Leygue



À propos d'Edmond de Rothschild

Edmond de Rothschild est une maison d'investissement fondée sur la conviction que mise au service de l'économie réelle, la richesse peut faire œuvre utile et contribuer à faire du progrès une idée toujours neuve.

Portée par une culture d'anticipation financière de près de trois siècles, elle est spécialisée dans la banque privée et la gestion d'actifs et dispose d'un savoir-faire reconnu sur ses principaux métiers (gestion de patrimoine, ingénierie patrimoniale, assurance vie, services aux gestionnaires de fortune indépendants, corporate finance, private equity, immobilier, infrastructure, stratégies liquides et administration de fonds). Son actionnariat 100% familial lui confère une réelle indépendance qui permet l'alignement sur les intérêts de ses clients et favorise l'émergence de solutions financières adaptées aux besoins spécifiques d'une clientèle de familles, entrepreneurs et investisseurs institutionnels. Au 31 décembre 2025, Edmond de Rothschild gère plus de 198 milliards de francs suisses d'actifs et affiche un bilan solide avec un ratio de solvabilité de 19,1%. Avec plus de 2 800 collaborateurs et 35 implantations, elle est un acteur de référence sur ses principales places où elle est implantée - dont Genève, Luxembourg, Paris et Monaco.

Edmond de Rothschild est au cœur d'un écosystème unique composé d'activités agricoles, vinicoles, hôtelières, d'activités philanthropiques familiales, de l'écurie de course au large Gitana et de la maison de parfumerie Caron.

Contact presse

Edmond de Rothschild

Fany de Villeneuve

+33 6 46 24 69 38

f.devilleneuve@edr.com