



# EDMOND DE ROTHSCHILD CONSEILLE LES ACTIONNAIRES DU LITTLE PALACE HOTEL LORS DE LA CESSION A VICARTEM ET EXTEND AM

Le Little Palace Hôtel, hôtel 4 étoiles abritant 53 chambres, dispose d'une localisation premium au cœur de la Ville Lumière, à proximité de nombreux sites touristiques tels que la Cathédrale Notre-Dame, le musée Picasso, le musée du Louvre ou encore la Gaîté Lyrique. Une situation idéale qui lui permet d'attirer une clientèle loisirs.

La clientèle business profite quant à elle d'un emplacement stratégique en plein cœur d'un quartier dynamique. Le Silicon Sentier accueille notamment des entreprises de la tech, des investisseurs institutionnels et de multiples fonds d'investissement. Des sièges d'entreprises ainsi que des enseignes luxueuses sont également situés à proximité.

L'environnement F&B de l'hôtel est très attractif, permettant aux visiteurs de jouir de la vie parisienne en testant restaurants emblématiques et rooftops prisés.

Construit en 1911, l'immeuble haussmannien, abritant l'hôtel et son âme art déco, connaîtra une nouvelle identité singulière et quelques agrandissements à travers des travaux de modernisation qui lui permettront de monter en gamme et de se repositionner sur un segment lifestyle.

Younight Hospitality, filiale de Vicartem, reprendra la gestion du Little Palace, un hôtel 4\* situé aux portes de quartier parisien du Marais, avec le soutien d'Extendam et de Vicartem.

Edmond de Rothschild est intervenu comme conseil exclusif des actionnaires lors de la cession de l'établissement à Vicartem et Extend AM, à l'issue d'un processus compétitif.

Cette nouvelle opération de référence permet de confirmer l'activité et le savoir-faire d'Edmond de Rothschild Corporate Finance dans les loisirs et dans l'hôtellerie en particulier (11 opérations depuis 2020).

## INTERVENANTS SUR L'OPERATION

### **Edmond de Rothschild Corporate Finance, Conseil M&A :**

Jonathan Jacquin, Aude-Amel Cheraitia, Emeric Crépiat

**À PROPOS DU GROUPE EDMOND DE ROTHSCHILD**

Maison d'investissement de convictions fondée sur l'idée que la richesse doit servir à construire demain, Edmond de Rothschild est spécialisé dans la Banque Privée et la Gestion d'actifs. Au service d'une clientèle internationale de familles, d'entrepreneurs et d'investisseurs institutionnels, le Groupe est également présent dans les métiers de Corporate Finance, de Private Equity, de l'Immobilier et de Fund Services.

Son caractère résolument familial confère à Edmond de Rothschild l'indépendance nécessaire pour proposer des stratégies audacieuses et des investissements de long terme, ancrés dans l'économie réelle.

Créé en 1953, le Groupe comptait près de 178 milliards de francs suisses d'actifs sous gestion au 31 décembre 2021, 2 500 collaborateurs et 29 implantations dans le monde.

**Contact presse :**

EDMOND DE ROTHSCHILD

Florence Gaubert : +33 6 25 28 11 51 - [f.gaubert@edr.com](mailto:f.gaubert@edr.com)