



EDMOND DE ROTHSCHILD CORPORATE FINANCE A CONSEILLÉ MONTEFIORE INVESTMENT DANS LE CADRE DE SA PRISE DE PARTICIPATION DANS CIELA VILLAGE

Edmond de Rothschild Corporate Finance a conseillé Montefiore Investment dans le cadre de sa prise de participation dans le groupe d'hôtellerie de plein air Ciela Village, concomitamment à l'acquisition du groupe de campings Koawa Vacances, afin de consolider sa position sur le marché français de l'hôtellerie de plein air et de créer un acteur de premier plan.

Créé en 2015 par Thierry Bouchard, Ciela Village est un groupe familial spécialiste des vacances en pleine nature dans des campings 4 et 5 étoiles. Répartis sur l'ensemble du territoire, les 7 établissements (Les Marsouins, La Farigoulette, Le Pommier, Terra Verdon, Atlantica, Les Fontaines et les 2 Soleils) du Groupe se positionnent sur un segment haut de gamme avec une forte qualité de service.

A l'occasion de l'opération et dans le cadre de sa stratégie de déploiement sur le marché national, Ciela Village réalise l'acquisition du groupe de campings Koawa Vacances. Accompagné par 123 IM depuis 2018 et avec 19 établissements situés dans des zones touristiques attractives et complémentaires à celles de Ciela Village, l'acquisition de Koawa Vacances lui permet de disposer de 24 sites et 5 200 emplacements, pour un chiffre d'affaires de 40 M€. 123 IM réinvestit également aux côtés de Ciela Village et de Montefiore dans cette nouvelle étape de développement.

Fort de son expertise multisectorielle et de sa capacité à établir des partenariats solides avec les équipes de direction, Montefiore Investment a été sélectionné pour son expérience reconnue dans la transformation des PME régionales en leaders européens du secteur du tourisme. Fondé en 2005, Montefiore Investment s'est distingué par son accompagnement de success stories telles que B&B Hotels et European Camping Group (anciennement Homair Vacances).

En accompagnant Montefiore Investment lors de cette opération d'envergure, Edmond de Rothschild Corporate Finance confirme son expertise dans le secteur de l'hôtellerie de plein air. L'équipe a notamment conseillé récemment le Groupe Sandaya lors de l'acquisition d'une plateforme de 4 campings en Italie.

Téodora Alavoidov, Managing Director de Montefiore Investment : « *Nous sommes fiers d'accompagner Ciela Village et de mettre notre expertise au service de son développement. Nos équipes ont été séduites par le potentiel du groupe et par son ADN familial aligné avec les valeurs de Montefiore. Nous sommes pleinement engagés à soutenir la dynamique de croissance de Ciela Village afin d'en faire un acteur de référence du secteur du tourisme* ».

Thierry Bouchard, Président de Ciela Village : « *La signature de cette opération d'envergure marque une nouvelle étape de notre stratégie de développement. Celle-ci a été possible grâce au soutien de Montefiore Investment, un investisseur expérimenté, actif depuis des années dans le secteur de l'hôtellerie de plein air et plus largement sur la filière touristique française* ».

INTERVENANTS SUR L'OPÉRATION

ACQUÉREURS

Conseil M&A et Financement - Edmond de Rothschild Corporate Finance : Jonathan Jacquin, Nicolas Durieux, Paul Assaël, Jules Bouvet, Tristan Gonnord, Augustin Peyronne, Flora Potier

A PROPOS DE MONTEFIORE INVESTMENT

Créé en 2005, Montefiore Investment est l'investisseur de référence dans les PME et ETI de services en France. Fort d'une équipe de plus de 50 collaborateurs, et en s'appuyant sur son expertise sectorielle et son savoir-faire, la société accompagne avec succès les entreprises dans leurs projets de croissance et de développement. Montefiore Investment a démontré sa capacité à transformer les ETI et PME en véritables champions européens. Ses performances lui ont permis de s'imposer comme une référence incontournable du capital investissement sur le mid-market. Basé à Paris et à Milan, Montefiore Investment dispose aujourd'hui de 5 milliards d'euros de fonds propres sous gestion et investit des tickets de 20 à 200 millions d'euros de fonds propres pour financer la croissance durable et rentable de ses participations. Depuis 2021, Montefiore est également actionnaire et partenaire stratégique de Starquest, société de gestion dédiée aux investissements dans les sociétés innovantes à fort impact environnemental (GreenTech).

À PROPOS DU GROUPE EDMOND DE ROTHSCHILD

Maison d'investissement de convictions fondée sur l'idée que la richesse doit servir à construire demain, Edmond de Rothschild est spécialisé dans la Banque Privée et la Gestion d'actifs. Au service d'une clientèle internationale de familles, d'entrepreneurs et d'investisseurs institutionnels, Edmond de Rothschild est également présent dans les métiers de Corporate Finance, du Financement des Infrastructures, du Private Equity, de l'Immobilier et de Fund Services.

Son caractère résolument familial confère à Edmond de Rothschild l'indépendance nécessaire pour proposer des stratégies audacieuses et des investissements de long terme, ancrés dans l'économie réelle.

Créé en 1953, le Groupe comptait plus de 163 milliards de francs suisses d'actifs sous gestion au 31 décembre 2023, 2 600 collaborateurs et 28 implantations dans le monde.

Contact presse :

EDMOND DE ROTHSCHILD

Louis Betton : +41 79 578 81 37 - l.betton@edr.com