



# EDMOND DE ROTHSCHILD CORPORATE FINANCE CONSEILLE LES ACTIONNAIRES DU GROUPE CARDINAL

Edmond de Rothschild Corporate Finance conseille les actionnaires du Groupe Cardinal dans la cession d'une participation majoritaire à Eaglestone Groupe.

***La transaction reste notamment soumise à l'approbation de l'Autorité de la concurrence.***

**Fondé à Lyon par Jean-Christophe Larose, Cardinal est un Groupe global de promotion immobilière, de gestion et d'investissement, composé d'une équipe de plus de 120 collaborateurs. Fort d'un chiffre d'affaires de 180 M€, le Groupe est actif en Île de France, en région Rhône-Alpes et dans le Sud-Ouest. Il intervient également dans les principales métropoles comme Lyon, Grenoble, St-Etienne, Toulon, Marseille, Montpellier, Bordeaux, Tours, Dijon etc., sur les segments du logement, du bureau, des résidences gérées, mais également en hôtellerie et en immobilier de santé**

Promoteur nationalement reconnu notamment grâce à ses réalisations avant-gardistes dans les Docks de Confluence à Lyon ou encore par l'aménagement de projets situés aux portes de Paris combinant de l'hôtellerie, du tertiaire ainsi que des résidences gérées, Cardinal réalise également de nombreux sièges sociaux comme celui du groupe Akka Technologies à Rocquencourt, le siège mondial d'Euronews à Lyon, le siège de Véolia ainsi que les hôtels Mama Shelter de Marseille, Lyon et Bordeaux.

Par le biais de sa filiale « Cardinal Gestion », le Groupe gère plus 40 sites en France de résidences étudiantes, de coliving et d'espace de coworking, se positionnant ainsi comme le 4ème exploitant national indépendant.

Jean-Christophe Larose, Président-Fondateur du groupe Cardinal et les patrons des différentes filiales conserveront leurs fonctions actuelles et continueront à accompagner le développement du Groupe dans les années à venir.

Jean-Christophe Larose déclare : « ce rapprochement me permet d'assurer l'avenir et la pérennité de l'entreprise que j'ai construite ces 20 dernières années en continuant à la diriger et en nous intégrant dans un groupe partageant les mêmes valeurs que nous à savoir l'entrepreneuriat, la passion pour l'architecture et la volonté de contribuer au dynamisme des villes. Nous avons encore de belles pages à écrire maintenant ensemble de cette aventure commune offrant un magnifique potentiel de croissance à tous nos collaborateurs. Nous croyons beaucoup dans les synergies à développer avec le groupe Eaglestone et sa filiale parisienne Interconstruction qui va nous permettre de développer davantage notre présence et positionnement au niveau national. »

**Conseil du Groupe CARDINAL :**

Edmond de Rothschild Corporate Finance (M&A) : Julien Béraud, Aurélien Bouvier, Aude-Amel CHERAITIA, Hamza EL ABBOUBI.

**À PROPOS DU GROUPE EDMOND DE ROTHSCHILD**

Maison d'investissement de convictions fondée sur l'idée que la richesse doit servir à construire demain, Edmond de Rothschild est spécialisé dans la Banque Privée et la Gestion d'actifs. Au service d'une clientèle internationale de familles, d'entrepreneurs et d'investisseurs institutionnels, le Groupe est également présent dans les métiers de Corporate Finance, de Private Equity, de l'Immobilier et de Fund Services.

Son caractère résolument familial confère à Edmond de Rothschild l'indépendance nécessaire pour proposer des stratégies audacieuses et des investissements de long terme, ancrés dans l'économie réelle.

Créé en 1953, le Groupe comptait près de 178 milliards de francs suisses d'actifs sous gestion au 31 décembre 2021, 2 500 collaborateurs et 29 implantations dans le monde.

**Contact presse :**

EDMOND DE ROTHSCHILD

Florence Gaubert: +33 6 25 28 11 51 – f.gaubert@edr.com