



EDMOND DE ROTHSCHILD CORPORATE FINANCE CONSEILLE ARDIAN DANS L'ACQUISITION D'ATOUT-BOX

Atout-Box est l'un des leaders du self-stockage en Occitanie. Cette acquisition vient consolider la stratégie d'Ardian de création d'une plateforme immobilière dédiée au self-stockage.

Cette deuxième opération, un an après celle sur Costockage, vient confirmer le savoir-faire d'Edmond de Rothschild Corporate Finance dans le secteur du self-stockage.

Atout-Box a été fondée en 2010 avec un premier centre de près de 1 600 m² à Montpellier. En 2024, l'entreprise possède 7 centres de stockage totalisant environ 40 000 m² de surface de stockage. Elle emploie une trentaine de collaborateurs. Atout-Box a également développé des offres de services complémentaires tels que du coworking pour les entreprises, la location de camions de déménagement à la journée, et des zones dédiées pour la livraison de marchandises lourdes.

Atout-Box est en forte croissance, stimulée par l'augmentation des besoins de stockage des particuliers, notamment lors d'événements majeurs de la vie comme les déménagements. Avec l'appui d'Ardian et son expérience en acquisitions et gestion d'actifs, Atout-Box poursuivra son expansion géographique à l'échelle nationale pour offrir de nouvelles opportunités à ses clients via l'acquisition et le développement de sites de self-stockage.

Omar Fjer - Managing Director Real Estate, Ardian : « L'acquisition d'Atout-Box représente une étape majeure dans le développement stratégique de notre plateforme dédiée au self-stockage. Avec ses 7 centres bien implantés et son excellente expertise opérationnelle, Atout-Box s'est positionnée comme un acteur clé dans le sud de la France. Nous sommes particulièrement impressionnés par leur approche centrée sur la satisfaction client et la qualité de gestion de leurs centres, des atouts considérables pour notre future croissance. Cette intégration renforce notre plateforme de self-stockage et nous sommes convaincus que ce secteur en pleine expansion en France a encore un grand potentiel. »

INTERVENANTS SUR L'OPÉRATION

Edmond de Rothschild Corporate Finance : Jonathan Jacquin, Aurélien Bouvier, Guillaume Lallouet, Clément Pellerey

À PROPOS DU GROUPE EDMOND DE ROTHSCHILD

Maison d'investissement de convictions fondée sur l'idée que la richesse doit servir à construire demain, Edmond de Rothschild est spécialisé dans la Banque Privée et la Gestion d'actifs. Au service d'une clientèle internationale de familles, d'entrepreneurs et d'investisseurs institutionnels, le Groupe est également présent dans les métiers de Corporate Finance, de Private Equity, de l'Immobilier et de Fund Services.

Son caractère résolument familial confère à Edmond de Rothschild l'indépendance nécessaire pour proposer des stratégies audacieuses et des investissements de long terme, ancrés dans l'économie réelle.

Créé en 1953, le Groupe comptait plus de 163 milliards de francs suisses d'actifs sous gestion au 31 décembre 2023, 2 600 collaborateurs et 28 implantations dans le monde.

Contact presse :

EDMOND DE ROTHSCHILD

Louis Betton : +41 79 578 81 37 - l.betton@edr.com