



Edmond de Rothschild Corporate Finance conseille les actionnaires de ResidSocial dans l'ouverture de son capital à Mutuelles Impact

Cette levée de fonds, qui fait suite à une première opération réalisée auprès d'Amundi, Swen et Colam, rejoints récemment par Inco, marque une nouvelle étape dans le développement et l'institutionnalisation du projet de ResidSocial

En Île-de-France, près de 50 000 personnes sont aujourd'hui hébergées chaque nuit dans des hôtels dédiés à l'hébergement, souvent vétustes et peu adaptés, alors même que les personnes, majoritairement des familles, y séjournent parfois plusieurs mois. Initialement conçu comme un dispositif temporaire, ce mode d'hébergement est devenu une solution pérenne, faute d'alternatives suffisantes.

Face à ce constat, ResidSocial acquiert ces hôtels pour les réhabiliter en résidences d'hébergement dignes, offrant des espaces privatifs rénovés, des lieux de vie collectifs qualitatifs et des espaces dédiés à l'accompagnement social. En partenariat avec un réseau d'acteurs publics et associatifs, l'entreprise inscrit les résidents dans un parcours global d'inclusion, au-delà du seul logement. Ce passage en hébergement temporaire constitue souvent un véritable sas d'inclusion pour nombre de résidents ; cet espace sécurisé leur permet d'accéder aux différents services et aides pour faciliter leur intégration après des parcours de vie souvent difficiles.

Cet apport en fonds propres additionnel permettra à ResidSocial de poursuivre la constitution d'un maillage dense de résidences à taille humaine dans les principales villes franciliennes, bénéficiant de localisations centrales, au plus près des services et des bassins d'emploi.

La réalisation de cette deuxième opération confirme la volonté d'Edmond de Rothschild Corporate Finance d'accompagner les sociétés de manière pérenne, sur toutes les phases de leur croissance.

Liste des intervenants :

Conseil M&A – Edmond de Rothschild Corporate Finance : Jonathan Jacquin, Pierre Boscher, Aurélien Bouvier et Clément Paquien

À propos d'Edmond de Rothschild

Edmond de Rothschild est une maison d'investissement fondée sur la conviction que mise au service de l'économie réelle, la richesse peut faire œuvre utile et contribuer à faire du progrès une idée toujours neuve.

Portée par une culture d'anticipation financière de près de trois siècles, elle est spécialisée dans la banque privée et la gestion d'actifs et dispose d'un savoir-faire reconnu sur ses principaux métiers (gestion de patrimoine, ingénierie patrimoniale, assurance vie, services aux gestionnaires de fortune indépendants, corporate finance, private equity, immobilier, infrastructure, stratégies liquides et administration de fonds). Son actionnariat 100% familial lui confère une réelle indépendance qui permet l'alignement sur les intérêts de ses clients et favorise l'émergence de solutions financières adaptées aux besoins spécifiques d'une clientèle de familles, entrepreneurs et investisseurs institutionnels. Au 31 décembre 2025, Edmond de Rothschild gère plus de 198 milliards de francs suisses d'actifs et, affiche un bilan solide avec un ratio de solvabilité de 19,1%. Avec plus de 2 800 collaborateurs et 35 implantations, elle est un acteur de référence sur ses principales places où elle est implantée - dont Genève, Luxembourg, Paris et Monaco.

Edmond de Rothschild est au cœur d'un écosystème unique composé d'activités agricoles, viticoles, hôtelières, d'activités philanthropiques familiales, de l'écurie de course au large Gitana et de la maison de parfumerie Caron.

Contact presse

Edmond de Rothschild

Fany de Villeneuve

+33 6 46 24 69 38

f.devilleneuve@edr.com